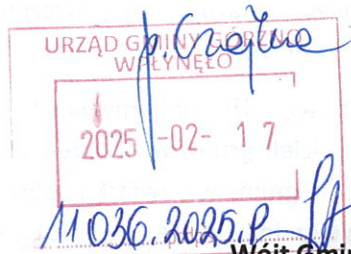




Warszawa, 12 lutego 2025 r.

WW.ZUW.525.9.2025



Wójt Gminy Górzno
ul. Jana Pawła II 10
08-404 Górzno

Dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w poszczególnych obrębach gminy Górzno – sekcja C;

W odpowiedzi na wniosek z dnia 20 stycznia 2025 roku, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Warszawie po zapoznaniu się z przedstawionymi dokumentami opiniuje w zakresie melioracji wodnych przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów gminy Górzno – sekcja C.

Zgodnie z ewidencją melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, o której mowa w art. 196, prowadzoną na podstawie art.240 ust.4 pkt. 15 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz.U. z 2024 r. poz. 1087 z późn.zm.) - zwanej dalej „ustawą”, na przedmiotowym obszarze, znajdują się urządzenia melioracji wodnych mogące kolidować z projektowanymi w przyszłości obiektami budowlanymi.

W przypadku zmiany sposobu użytkowania gruntów rolniczych należy uwzględnić poniższe zastrzeżenia.

1. W związku z tym, że urządzenia te nie posiadają powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej, aby jednoznacznie ustalić, czy kolidują z projektowaną zabudową, wnioskodawca winien wykonać odkrywkę (w przypadku urządzeń podziemnych) w charakterystycznych miejscach posadowienia projektowanych obiektów na przedmiotowej działce.
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Warszawie, wnosi o ochronę lub przebudowę na obiekty małej retencji, istniejących urządzeń melioracji wodnych, w przypadku przekształcenia rodzaju użytkowania terenu.
3. Jeśli w czasie budowy zostaną odkryte jakiekolwiek podziemne urządzenia melioracji wodnych poza wyżej wspomnianymi lub urządzenia wodne nieobjęte wyżej wspomnianą ewidencją, kolidujące z budowanymi obiektami, to ich likwidacja lub przebudowa wymaga uzyskania zgody wodnoprawnej, o której mowa w art.389 ustawy.
4. Po wykonaniu przebudowy urządzenia melioracji wodnych, zgodnie z art. 196 ustawy należy przekazać do Zarządu Zlewni w Warszawie zgłoszenie zawierające m.in. mapę powykonawczą - celem uaktualnienia prowadzonej ewidencji.

5. Zgodnie z art. 192 ustawy zakazuje się niszczenia lub uszkodzania urządzeń wodnych w tym urządzeń melioracji wodnych.
6. Art. 205 ustawy stanowi, iż utrzymywanie urządzeń melioracji wodnych należy do zainteresowanych właścicieli gruntów, a jeżeli urządzenia te są objęte działalnością spółki wodnej działającej na terenie gminy lub związku spółek wodnych, w którym jest zrzeszona spółka wodna działająca na terenie gminy – do tej spółki lub tego związku spółek wodnych.
- Zgodnie z powyższym właściciele działek, na których znajdują się urządzenia melioracji wodnych są zobowiązani do partycypacji w utrzymaniu urządzeń melioracji wodnych mających wpływ na ich działki.

Z-CA DYREKTORA

Tomasz Jureczyk

Otrzymują:

1. Adresat;

Do wiadomości:

2. WW.ZUW.- a/a.

Sprawę prowadzi: Arkadiusz Tomaszewski, e-mail: arkadiusz.tomaszewski@wody.gov.pl, tel: 221169003

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Warszawie

ul. Elektronowa 2, 03-219 Warszawa

T. 22 11 23 853 • F. 22 11 23 899 • email: zz-warszawa@wody.gov.pl

www.gov.pl/wody-polskie